



# Comune di Gudo Visconti

(Provincia di Milano)

-- Ufficio Tecnico --

Prot. n. 2.827 del 20/12/2010

**OGGETTO: Lavori di: messa in sicurezza Via Circonvallazione e Giovanni XXIII.  
INVITO ALLA GARA D'APPALTO ART. 125 D. LGS 163/06.**

In esecuzione alla determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 150 del 13/12/2010, si invita codesta ditta a prendere parte alla gara d'appalto mediante trattativa privata per i lavori di cui all'oggetto.

1. **STAZIONE APPALTANTE:** Comune di Gudo Visconti, Piazza Roma n. 7 - 20088 Gudo Visconti (MI) – Tel. 02/94941764 – Fax. 02/94940228;
2. **PROCEDURA DI GARA: Art. 125 D. LGS 163/06;**
3. **IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO** (compresi oneri per la sicurezza):  
**€. 62.500,00;** categoria prevalente **OG3** **incidenza manodopera: 25,17%;**
4. **Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza** non soggetti a ribasso:  
**€. 1.580,26;**
5. Modalità di determinazione del corrispettivo: così come previsto dall'articolo 82 comma 2) punto b) del d. lgs 163/2006, e successive modificazioni;
6. Criterio di aggiudicazione: massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza;
7. **apertura offerte: ORE 15,00 DEL GIORNO 20/01/2011 (giovedì)** presso l'Ufficio Tecnico.

La consultazione del progetto sarà possibile durante i normali orari di apertura al pubblico dell'Ufficio Tecnico, presso l'Ufficio Tecnico Comunale (previa telefonata) - Piazza Roma n. 7. L'impresa può richiedere, a propria cura e spese, copia degli elaborati progettuali che verranno consegnati su supporto informatico al costo di Euro 30,00. Il computo metrico estimativo, viene consegnato solo ed esclusivamente come mero atto di ricognizione delle quantità da fornire. Lo stesso NON fa parte dei documenti contrattuali, essendo l'appalto a corpo e non a misura.

L'appalto ha la durata complessiva di **giorni 75 (settantacinque)** naturali, successivi e continui, a decorrere dalla data dei rispettivi verbali di consegna.



# Comune di Gudo Visconti

(Provincia di Milano)

-- Ufficio Tecnico --

---

L'opera è finanziata con fondi propri.

Si procederà all'aggiudicazione anche in caso di presentazione di una sola offerta purché valida.

Le Ditte offerenti saranno vincolate alla propria offerta per 180 giorni decorrenti dalla data della gara.

L'Amministrazione Comunale, in caso di fallimento o di risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'originario appaltatore, si riserva la facoltà di interpellare il secondo classificato per il completamento dei lavori alle medesime condizioni economiche proposte in sede di offerta; in caso di fallimento del secondo classificato si potrà interpellare il terzo classificato e, in tal caso, il nuovo contratto è stipulato alle condizioni economiche offerte dal secondo classificato.

L'OFFERTA, redatta in lingua italiana senza condizioni e riserve su carta legale (o resa legale), dovrà esplicitamente contenere l'indicazione in cifre ed in lettere della percentuale unica di ribasso sull'elenco prezzi delle opere a misura posto a base di gara ed essere sottoscritta per esteso dal titolare o legale rappresentante dell'Impresa e corredata dal numero di codice fiscale dell'Impresa.

In caso di discordanza tra la percentuale indicata in cifre e quella indicata in lettere è valida l'indicazione più vantaggiosa per l'Amministrazione.

**TALE OFFERTA DEVE ESSERE CHIUSA IN APPOSITA BUSTA, NON TRASPARENTE ED IDONEAMENTE SIGILLATA, NELLA QUALE NON DEVONO ESSERE INSERITI ALTRI DOCUMENTI.**

La busta dell'offerta deve poi essere racchiusa in un'altra busta, nella quale saranno compresi anche i documenti di seguito indicati richiesti a corredo dell'offerta e che porterà, oltre l'indirizzo del destinatario, anche l'oggetto della gara d'appalto ed il nominativo del mittente.

**L'offerta, indirizzata impersonalmente al Sindaco, dovrà essere presentata a mano all'Ufficio Protocollo entro e non oltre le ore 11.30 del giorno 20/01/2011 (giorno stabilito per la gara).**

Viene ammessa la spedizione per mezzo posta o di terze persone, ad esclusivo rischio del concorrente, e tale offerta, per essere valida, dovrà pervenire al predetto Ufficio in busta chiusa non più tardi del predetto giorno ed ora; le offerte pervenute oltre il suddetto termine non saranno ammesse.

## **REQUISITI E DOCUMENTI PER LA PARTECIPAZIONE**

Per la partecipazione alla gara l'Impresa dovrà produrre i seguenti documenti e/o dichiarazioni sottoscritte dal titolare o legale rappresentante, corredate da fotocopia del documento d'identità del sottoscrittore:

1. attestazione rilasciata da una SOA, in corso di validità, per classifica e categoria



# Comune di Gudo Visconti

(*Provincia di Milano*)

-- *Ufficio Tecnico* --

---

corrispondenti ai lavori da affidare.

2. Copia di un **D.U.R.C.** in corso di validità (massimo 3 mesi antecedenti la data della presente).
3. Dichiarazione contenente i seguenti punti:
  - a) di avere esaminato gli elaborati progettuali, compreso il computo metrico, di essersi recati sul luogo di esecuzione dei lavori e di avere preso visione di tutte le circostanze generali e particolari connesse all'esecuzione dei lavori, di giudicare i lavori realizzabili e gli elaborati progettuali adeguati e i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto;
  - b) di essere in regola con le norme della Legge n. 68/1999 sul diritto al lavoro dei disabili;
  - c) di avere tenuto conto nell'offerta degli obblighi relativi alle norme in materia di sicurezza e di previdenza ed assistenza nel luogo di esecuzione dei lavori e di avere effettuato verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori, nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità ed alla tipologia e categoria dei lavori in appalto;
  - d) che l'Impresa, i legali rappresentanti, gli amministratori muniti di poteri e il direttore tecnico non si trovano in alcuna delle cause di esclusione dalle gare d'appalto di cui all'art. 75 del D.P.R. N. 554/99 così come sostituito dall'art. 2 del D.P.R. n. 412/2000. (Si ricorda che la causa di esclusione prevista al comma 1 lettera c) del predetto art. 2 del D.P.R. 412/2000 (sentenza di condanna passata in giudicato, oppure di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del C.P.P. per reati che incidono sull'affidabilità morale e professionale) opera anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente alla data di pubblicazione del presente bando, qualora l'impresa non dimostri di avere adottato atti o misure di completa dissociazione della condotta penalmente sanzionata. Nel caso i soggetti di cui sopra abbiano riportato qualsiasi condanna con sentenza passata in giudicato, o patteggiato la pena ai sensi dell'art. 444 del c.p.p., essa dovrà essere chiaramente esplicitata);
  - e) che l'impresa ha adempiuto, all'interno della propria azienda, ai sensi dell'art. 1 comma 5 della Legge 7.11.2000 n. 327, agli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;
  - f) l'inesistenza di alcuna forma di collegamento e controllo con le altre imprese partecipanti alla gara;
  - g) di volere subappaltare i seguenti lavori o parti di opere (indicare espressamente le lavorazioni che si intendono subappaltare);
  - h) di accettare che tutta la documentazione inerente l'appalto e le fasi successive di aggiudicazione o non aggiudicazione, venga inviata mediante FAX o mediante posta elettronica, comunicando gli indirizzi precisi di inoltro.
4. CAUZIONE: l'offerta dei concorrenti deve essere corredata da garanzia del 2% (due per cento) sul prezzo base indicato nel bando (comprendente gli oneri di sicurezza) ai sensi dell'art. 75 del D.Lgs. 163/2006, con una delle seguenti modalità:
  - Polizza bancaria;
  - Polizza assicurativa;



# Comune di Gudo Visconti

(Provincia di Milano)

-- Ufficio Tecnico --

---

Tale cauzione dovrà essere redatta come da disposizioni del D.M. n. 123/ 12.03.2004.

L'importo della garanzia potrà essere ridotto del 50% per gli operatori economici in possesso dei requisiti di cui all'art. 75 comma 7 del D.Lgs. 163/2006.

5. attestazione di presa visione del progetto da parte del legale rappresentante o da persona da lui delegata e quindi provvista di apposita delega, rilasciata all'atto della visione dal Responsabile del servizio tecnico.

Ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 le dichiarazioni di cui ai punti b), c), d), e), f), g), h), potranno essere sostituiti da unica dichiarazione, corredata da documento d'identità in corso di validità del sottoscrittore. In caso di riunione di Imprese lo schema suddetto dovrà essere redatto da ogni singola Impresa.

Alla gara sono ammesse anche imprese riunite ai sensi e con le modalità di cui alle vigenti norme, consorzi di cooperative di produzione e lavoro, nonché consorzi di imprese.

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un'associazione temporanea o consorzio ovvero partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in associazione o consorzio.

Non possono partecipare alla gara imprese che si trovino fra di loro in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2.359 del codice civile.

Nel caso di offerta presentata da imprese che intendono riunirsi in associazione temporanea le dichiarazioni di cui ai punti precedenti dovranno essere rilasciate da tutte le imprese; l'offerta dovrà altresì essere sottoscritta da tutte le imprese e contenere l'impegno che in caso di aggiudicazione le stesse conferiranno mandato collettivo speciale ad una di esse, espressamente indicata in offerta, in qualità di capogruppo.

Non saranno ammesse alla gara le offerte nel caso in cui manchi o risulti incompleto o irregolare alcuno dei documenti richiesti, nonché le offerte delle ditte a carico delle quali sussisterà una delle cause di esclusione dalle gare per l'affidamento di lavori pubblici. Parimenti determina l'esclusione della gara il fatto che le offerte non siano contenute nell'apposita busta interna idoneamente sigillata e non trasparente.

L'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di procedere a verifica dei requisiti di carattere generale previsti per la partecipazione, richiedendo idonea documentazione.

L'Impresa aggiudicataria dovrà presentare entro venti giorni dalla richiesta la documentazione necessaria per la firma del contratto, che dovrà avvenire entro 90 giorni dall'aggiudicazione. Qualora la documentazione non venisse prodotta entro il termine sopra stabilito e il contratto non venisse stipulato nel termine indicato per ritardi imputabili all'Impresa, questo Comune potrà dichiarare la decadenza dall'aggiudicazione ed applicare le sanzioni previste dalla legge. Tutte le spese inerenti e conseguenti al contratto, ivi compresi i diritti di segreteria, l'imposta di registro e di bollo sono a carico dell'Impresa aggiudicataria.

L'aggiudicatario dovrà prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi di cui all'art. 113 del D.Lgs. 163/2006; la garanzia cessa di avere effetto solo dalla data di approvazione del collaudo.

L'aggiudicatario inoltre dovrà prestare polizza assicurativa di cui all'art. 129, comma 1, del D.Lgs. 163/2006 che copra i danni subiti dalla Stazione Appaltante a causa del



# Comune di Gudo Visconti

(Provincia di Milano)

-- Ufficio Tecnico --

danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatesi nel corso dell'esecuzione dei lavori, nonché assicuri la Stazione Appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori. Pertanto, tali polizze dovranno essere stipulate con i seguenti massimali:

- **Partita 1: Importo di Aggiudicazione**
- **Partita 2: Opere preesistenti per Euro 500.000 minimo**
- **Partita 3: Demolizione e sgombero per Euro 500.000 minimo**
- **R.C.T.: Euro 1.000.000 minimo**

Si rende necessaria la stesura del piano di sicurezza di cui al D.Lgs. 494/96, come modificato dal D.Lgs 528/99, poiché i lavori comportano rischi particolari per la sicurezza di cui all'allegato II del suddetto decreto. Pertanto le attuazioni delle misure di sicurezza previste dalla legislazione vigente in materia, fanno capo all'impresa appaltatrice che dovrà redigere il piano di sicurezza ai sensi della legge 19.3.1990 n. 55, coordinato con tutte le misure di sicurezza previste dalla legge 626/94 e successive modificazioni ed integrazioni ed il piano operativo di sicurezza di cui all'art. 2 comma f-ter del D.L. n. 528 del 19.11.1999.

Ai fini del subappalto troveranno applicazione le norme di cui all'art. 18 c. 3 della legge 55/90 come successivamente modificato dalla legge 415/98, in correlazione altresì con l'art. 30 del D.P.R. 34/2000;

Il contratto di appalto si perfezionerà solo al momento della stipulazione dello stesso e non prima. Non vale a perfezionare il contratto la mera comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione dell'appalto, che il Comune di Gudo Visconti provvederà a dare all'impresa risultata vincitrice della gara, a mezzo di lettera raccomandata. Detta comunicazione non ha valore di accettazione dell'offerta, ma costituisce semplicemente un presupposto per poter procedere alla stipulazione del contratto, la quale resta peraltro subordinata al rispetto da parte dell'impresa aggiudicataria degli obblighi di legge e delle condizioni fissate nel presente Capitolato. Il contratto verrà stipulato in forma pubblica amministrativa entro 90 giorni dalla comunicazione dell'aggiudicazione, secondo quanto previsto e disposto dall'Art. 11, comma 9 del D.Lgs. 163/2006. Detto termine è fissato in favore dell'Amministrazione, che pertanto ha facoltà di abbreviarlo o di differirlo.

Il rappresentante dell'impresa risultata aggiudicataria, deve presentarsi per la stipulazione del contratto nel giorno e nell'ora che saranno stabiliti e comunicati dall'Amministrazione. Nell'occasione deve dare prova di aver effettuato la costituzione del deposito cauzionale definitivo. Il rifiuto o l'opposizione ingiustificata da parte dell'appaltatore alla consegna anticipata determina la decadenza automatica dalla aggiudicazione. In tale eventualità ed in ogni altra ipotesi di mancata stipulazione del contratto per causa imputabile al concorrente aggiudicatario, il Comune di Gudo Visconti potrà dichiarare unilateralmente, senza bisogno di messa in mora o di preavviso, la decadenza dall'aggiudicazione e, conseguentemente, potrà procedere, salve le azioni per gli eventuali ulteriori danni subiti, da un lato ad incamerare la cauzione provvisoria e dall'altro a stipulare il contratto di appalto con l'impresa concorrente classificatasi come seconda nella graduatoria finale.



# Comune di Gudo Visconti

(*Provincia di Milano*)

-- *Ufficio Tecnico* --

---

In caso di subappalto, l'aggiudicataria dovrà trasmettere al Responsabile del Procedimento, entro 20 giorni da ciascun pagamento nei suoi confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti corrisposti dalla stessa aggiudicataria al subappaltatore o cottimista, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate.

La seduta di apertura delle buste è pubblica.

Ai sensi dell'Art. 13 del D. Lgs. n. 196/2003 (c.d. codice sulla "privacy"), in ordine al procedimento instaurato da questo capitolato si informa che:

- a) le finalità cui sono destinati i dati raccolti riguardano strettamente e soltanto lo svolgimento della procedura concorsuale e l'eventuale stipula del contratto;
- b) il conferimento dei dati ha natura obbligatoria e si configura più esattamente come onere, nel senso che il concorrente, se intende partecipare alla gara, deve rendere i dati e la documentazione richiesta dal Comune in base alla vigente normativa;
- c) la conseguenza di un eventuale rifiuto di rispondere consiste nell'esclusione dalla gara o nella decadenza dall'aggiudicazione;
- d) i soggetti o le categorie di soggetti ai quali i dati possono essere comunicati sono:
  - 1) il personale interno del Comune implicato nel procedimento;
  - 2) i concorrenti che partecipano alla gara;
  - 3) ogni altro soggetto che abbia interesse ai sensi della Legge 7 agosto 1990, n. 241;
- e) i diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui agli artt. 7 e 8 del D.Lgs n. 196/2003 medesimo, cui si rinvia;
- f) soggetto attivo della raccolta dei dati è il Comune di Gudo Visconti – Piazza Roma n. 7 – 20088 Gudo Visconti (MI).

Il responsabile del Procedimento è il Geom. Fracassi Andrea, dipendente comunale.

Gudo Visconti, lì 20/12/2010

Il Responsabile del Procedimento  
(*Geom. Fracassi Andrea*)