



**DIPARTIMENTO DI PREVENZIONE MEDICA**

**U.O.C. Igiene e Sanità Pubblica**

Via Spagliardi, 19 – 20015 Parabiago (MI)

tel. 0331.498.501/502 - fax 0331.498.535

e-mail: dipartimento.prevenzione@aslmi1.mi.it

Parabiago: **26 GIU. 2008**

Prot. n **62460**

**Comune di GUDO VISCONTI (MI)**

Protocollo Generale

N 1.863 del 10/07/2008 Class.: 10 / 8 /



21908

**Ai Sindaci dei Comune  
dell'ASL Prov. Di Milano n. 1**

**Ai Responsabili degli Uffici Tecnici  
Comunali dell'ASL Prov. di Milano n. 1**

**Oggetto: Semplificazione procedure amministrativa in materia di urbanistica ed edilizia.**

Negli ultimi anni varie normative nazionali e regionali hanno apportato notevoli modifiche in materia urbanistica ed edilizia fino a modificare il ruolo e le funzioni dell'ASL che pertanto, nel tempo, si sono radicalmente trasformate.

In particolare:

- il Dpr 380/01 e s.m.i ha abrogato l'art. 220 del TULLSS - RD 1265/34 (eliminazione dell'obbligatorietà del parere ASL sia nel procedimento del "Permesso di Costruire" sia in quello dell'"Agibilità-Abitabilità"),
- la L.R. 12/05 ha confermato, relativamente ai pareri edilizi di competenza ASL, quanto già previsto dal Dpr sopracitato, mentre in materia urbanistica ha individuato compiti e funzioni ASL relativi a PGT, R.E. Piani Attuativi e la DGR 8/6053 del 2007 - "Partecipazione di ASL e ARPA ai procedimenti di approvazione dei PGT" – ha sottolineato la necessità che i suddetti enti, in quanto soggetti competenti in materia ambientale, quindi anche in materia igienico-sanitaria, partecipino attivamente e propositivamente sin dalle fasi di avvio e di impostazione dei piani, in modo da offrire al comune un insieme di elementi di conoscenza e di valutazione dello stato del territorio, in relazione alle tematiche ambientali e di quelle relative all'igiene e alla salute pubblica, essenziali per la definizione delle scelte del Piano stesso,
- con le più recenti norme in materia di semplificazione delle procedure amministrativa tra cui la L.R. 1/07, L.R. 8/07 e Dgr 4502/07, la regione ha semplificato gli adempimenti connessi ad una più elevata tutela della salute dei cittadini, mediante la disciplina di un sistema integrato di prevenzione e controllo basato sull'appropriatezza e sull'evidenza scientifica, sull'efficacia, sulla semplificazione dell'azione amministrativa e sulla razionalizzazione del sistema sanitario regionale; – in particolare l'art. 5 L.R. 1/07 prevede che "...I procedimenti amministrativi relativi all'avvio, svolgimento, trasformazione e cessazione di attività economiche, nonché installazione, attivazione, esercizio e sicurezza di impianti e agibilità degli edifici funzionali

alle attività economiche il cui esito dipenda esclusivamente dal rispetto di requisiti e prescrizioni di leggi... .... Sono sostituiti da una dichiarazione resa, sotto forma di dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà .... .... Che attesti la conformità o la regolarità degli interventi o delle attività. Restano fermi il controllo e la verifica successivi, nonché la vigilanza da parte delle autorità competenti...”).

Pertanto,

considerato che gli indirizzi forniti dalla normativa a livello nazionale, successivamente integrati della Regione Lombardia, favoriscono una più incisiva azione di vigilanza ed ispezione sulle strutture in esercizio e uno spostamento dai pareri su singoli progetti edilizi (di scarso interesse per entità e tipologia in merito all'igiene e sanità pubblica o per i quali non necessitano particolari valutazioni tecnico-discrezionali) all'espressione di valutazioni/osservazioni più generali sugli strumenti di pianificazione del territorio,

al fine di poter efficacemente ottemperare agli indirizzi di cui sopra e lavorare in modo efficiente, questa UOC ha ritenuto opportuno individuare e di seguito elencare alcune tipologie di pareri/valutazioni che riguardano progetti/piani/attività per le quali è possibile contribuire con indicazioni di una certa valenza igienico sanitaria ed ambientale utili a tutelare e promuovere la salute della popolazione, la protezione dell'ambiente dai fattori dell'inquinamento e il miglioramento della qualità della vita.

## **A. URBANISTICA**

Premesso che, in particolare in merito agli strumenti di pianificazione del territorio comunale (PGT, Piani Attuativi e loro varianti) per gli aspetti di specifica competenza, ci si esprime tramite valutazioni degli impatti derivanti dal cambiamento dell'uso del suolo del territorio ed osservazioni indirizzate ad una pianificazione urbanistico-territoriale sostenibile (come previsto dalla L.R. 12/05 e s.m.i.) nonché da proposte finalizzate a favorire e promuovere la realizzazione di adeguate opere utili per incentivare da parte della popolazione comportamenti coerenti e allineati con adeguati obiettivi di prevenzione e promozione della salute,

in merito all'argomento, in ottemperanza alle leggi vigenti, si elencano le tipologie di pratiche per le quali ricorre l'obbligo che l'ASL esprima dei pareri/valutazioni/osservazioni:

- Piani di Governo del Territorio e relative varianti,
- Valutazione Ambientale Strategica dei P/P di cui alla DGR 8/6420 del 27/12/07,
- Valutazione di Impatto Ambientale
- Regolamenti Edilizi;
- Piani Regolatori Cimiteriali, progetti di costruzione/ampliamento cimiteri, modifiche fasce di rispetto cimiteriali;
- Piani attuativi in variante di PRG/PGT;
- Progetti relativi a grandi opere (strade di grande comunicazione, ferrovie, impianti di depurazione, impianto trattamento/smaltimento rifiuti, ecc);
- Pareri per Conferenze di Servizi indette da Pubbliche Amministrazioni.

## B. EDILIZIA

Relativamente alle pratiche edilizie, in particolare Permessi di Costruire e Denuncia di Inizio Attività edilizia, la normativa vigente, come già evidenziato in premessa, ha tolto l'obbligatorietà del parere ASL sostituendolo con la relazione di asseveramento o l'autocertificazione ad esclusione delle pratiche per le quali è prevista una "valutazione tecnico discrezionale"; questa UOC ritiene che detta "valutazione" possa essere necessaria ed utile ai fini della tutela della salute pubblica per le seguenti situazioni:

- PdC relativi a edifici non residenziali con destinazione d'uso specifiche (es: capannoni con attività specifica, commerciali di media e grande distribuzione ecc., con o senza presenza di residenza);
- Pratiche relative ad edifici pubblici ad uso pubblico quali: scuole, ospedali, RSA, Asili nido, palestre, farmacie, ecc.;
- Pratiche relative a richieste di deroga al RLI con esclusione delle richieste che comporterebbero l'inagibilità della struttura edilizia stessa.

Pregasi fornire opportuna informativa di quanto sopra ai progettisti operanti sul territorio di Vs. competenza.

**Pertanto a partire dal 1.9.08 tutte le richieste non rientranti nelle tipologie sopra indicate, provenienti sia da privati che da Amministrazioni Comunali verranno restituite. Non verranno evase altresì le richieste di pareri per agibilità/abitabilità di qualsiasi tipologia.**

Da ultimo richiamata ns. precedente nota prot. 29891 del 21.3.08 avente oggetto: "Proposta di una serie di incontri a tema per il miglioramento delle procedure di coordinamento e collaborazione in materia di prevenzione e semplificazione amministrativa" si comunica la disponibilità dello scrivente ad organizzare un incontro sul tema specifico e si resta pertanto in attesa di conoscere il Vs. interesse in merito.

Certi della Vs. collaborazione si porgono distinti saluti.



**Direttore di Prevenzione Medica**  
**Direttore Responsabile**  
**Dott. Pasquale Pellino**

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Pellino".



AZIENDA SANITARIA LOCALE  
DELLA PROVINCIA DI MILANO N° 1

DIPARTIMENTO DI PREVENZIONE MEDICA  
U.O.C. Igiene e Sanità Pubblica  
Via Spagliardi, 19 – 20015 Parabiago (MI)  
tel. 0331.498.501/502 - fax 0331.498.535  
e-mail: dipartimento.prevenzione@aslmi1.mi.it

Comune di GUDO VISCONTI (MI)

Protocollo Generale  
N. 2.744 del 13/10/2008 Class.: 10 / 2 /



22789

Parabiago: 7 OTT. 2008

Prot. n 92356

Ai Responsabili degli Uffici Tecnici   
Comunali dell'ASL Prov. di Milano n. 1

E p.c. Ai Referenti di Area Territoriale  
Igiene e Sanità Pubblica  
Loro sedi

**Oggetto: Pareri relativi a manufatti di edilizia cimiteriale.**

Richiamata la ns. nota prot. n. 62460 del 26/6/08 avente oggetto “.Semplificazione procedure amministrativa in materia di urbanistica ed edilizia”

Si ritiene di far presente che i manufatti di edilizia cimiteriale (Colombari, cappelle gentilizie, loculi interrati) non rientrano tra quelli indicati da questo Dipartimento come oggetto di “valutazioni tecnico-discrezionali”.

Pertanto la conformità dei progetti di opere ai requisiti stabiliti dalle normative vigenti, ivi comprese quelle di natura igienico-sanitaria, sono asseverabili dal tecnico progettista.

L'istituto dell'asseverazione può di conseguenza ritenersi legittimo anche ai fini del rilascio della cosiddetta “usabilità” dei manufatti suddetti, stante il fatto che non esiste normativa che preveda il rilascio di un “certificato di usabilità” da parte dell'ASL.

Pertanto, d'ora in avanti, si richiede di non trasmettere più allo scrivente richieste atte ad ottenere pareri su progetto o sull'usabilità dei manufatti in oggetto.

Certi della Vs. collaborazione si porgono distinti saluti.



Dipartimento di Prevenzione Medica  
Direttore Responsabile  
Dott. Pasquale Pellino