

**IMPORTI DIRITTI SEGRETERIA DA VERSARE SU C/C POSTALE N. 962209
INTESTATO A "COMUNE DI GUDO VISCONTI - SERVIZIO TESORERIA"**

**OPPURE MEDIANTE BONIFICO PRESSO LA TESORERIA COMUNALE CON
L'IBAN: IT83U0103080520000006802531**

**(Attenzione, quando si versano i diritti di segreteria
E' OBBLIGATORIO inserire la causale!!)**

| | € |
|--|----------------------|
| Certificati di destinazione urbanistica previsti dall'art. 8 Legge 47/85 | |
| fino a tre mappali | 25,82 |
| per ogni mappale in più (dal quarto) | 5,16 (massimo 51,65) |
| Autorizzazioni di cui all'art. 7 D.L. 23/01/82 n. 9, convertito con modificazioni dalla L. 82/84 | 25,82 |
| Autorizzazioni Edilizie, nonché denunce di inizio attività (art. 4 Legge 4/12/93 n. 493), ad esclusione di quelle per l'eliminazione delle barriere architettoniche | 30,99 |
| Autorizzazioni per interventi di manutenzione di cui all'art. 31 comma 1 lettera b) della Legge 5 agosto 78 n. 457 | 25,82 |
| Autorizzazione per l'attuazione di piani di recupero di iniziativa privata di cui all'art. 30 L 457/78 | 51,65 |
| Autorizzazione per la lottizzazione di aree di cui all'art. 28 Legge 17/08/42 n. 1150 e successive modifiche | |
| fino a 15.000 mc. o 5.000 mq. S.L.P. | 258,23 |
| oltre | 516,46 |
| Certificati ed attestazioni in materia urbanistico-edilizia | |
| senza ricerca d'archivio | 25,82 |
| con ricerca d'archivio | 51,65 |
| Denunce di Inizio Attività L. R. 22/99 o varianti a concessioni già rilasciate | 77,47 |
| Concessioni Edilizie GRATUITE, senza pagamento di oneri o costo di costruzione, o DIA Legge 493/93 e 662/96 | 30,99 |
| Concessioni Edilizie o DIA LR 22/99 soggette al pagamento dei contributi: costo di costruzione e/o oneri | |
| minimo fisso e fino a 300 mc. di volume o 100 mq slp | 77,47 |
| da mc. 301 a 1.000 o mq 100 a 400 mq slp | 129,11 |
| da mc. 1.001 a 2.000 o mq 401 a 1.000 mq slp | 206,58 |
| da mc. 2.001 a 4.000 o mq 1.001 a 1.700 mq slp | 309,87 |
| da mc. 4.001 a 6.000 o mq da 1.701 a 2.000 mq slp | 413,17 |
| oltre mc. 6.001 o mq 2.001 di slp | 516,46 |

Il criterio di applicazione in base al volume o alla superficie lorda di pavimento è riferito al sistema di calcolo degli oneri di urbanizzazione relativi alla pratica o alla verifica degli indici edilizi per le concessioni gratuite. Per quanto riguarda i piani i diritti vengono calcolati in base alle verifiche degli indici di piano.

Tabelle Oneri di Urbanizzazione

Delibera di Consiglio Comunale n. 30 del 14/12/2004

| Oneri Urbanizzazione Artigianato, Industria, ecc... (€/mq) | | | |
|---|--------|-------------------|------------------|
| Destinazione | URB. | Nuove Costruzioni | Ristrutturazione |
| Artigianato ed Industria | I | 18.80 | 9.40 |
| | II | 12.03 | 6.02 |
| | RIFIU. | 6.22 | 3.11 |
| Industria Alberghiera | I | 28.67 | 14.34 |
| | II | 21.34 | 10.67 |
| Attività Commerciali e Direzionali | I | 53.00 | 26.50 |
| | II | 17.98 | 8.99 |
| Attrezzature culturali, sanitarie ed assistenziali | I | 10.60 | - |
| | II | 3.60 | - |
| Attrezzature sportive | I | 5.30 | - |
| | II | 1.80 | - |
| Parcheggi (al posto auto) | I | 211.98 | - |
| | II | 71.91 | - |
| Attrezzature per lo spettacolo | I | 15.90 | - |
| | II | 5.39 | - |

| Oneri di Urbanizzazione per il RESIDENZIALE (€/mc.) | | | |
|--|------|-------------------|--------------------------------|
| Zone D.M. 02/04/68 | URB. | Nuove Costruzioni | Interventi di ristrutturazione |
| A | I | 4.74 | 2.84 |
| | II | 16.08 | 3.57 |
| B | I | 5.69 | 3.79 |
| | II | 16.08 | 5.36 |
| C1-E ed altre zone | I | 8.53 | 3.79 |
| | II | 16.08 | 5.36 |
| C2-C3 | I | 9.48 | 7.58 |
| | II | 16.08 | 9.48 |
| C3 PEEP | I | 9.48 | 7.58 |
| | II | 16.08 | 7.15 |