



COMUNE DI GUDO VISCONTI
PROVINCIA DI MILANO

ICI 2008

ESENZIONE DAL PAGAMENTO DELL'ABITAZIONE PRINCIPALE, PERTINENZE E UNITA' ASSIMILATE

1. Il Decreto Legge N. 93/2008 approvato dal governo dispone dal 2008 **che l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo, classificata nelle categorie catastali da A/2 ad A/7 e le relative pertinenze** (cantine, soffitte, garage così come disciplinate dal regolamento comunale) **sono escluse dal pagamento dell'ICI.**

L'esenzione si applica anche alle unità immobiliari che, in base al regolamento comunale, sono **assimilate all'abitazione principale** (unità immobiliari concesse in uso gratuito a parenti ed affini entro il secondo grado, purché ivi residenti o dimoranti ovvero unità immobiliari appartenenti ad anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero a seguito di ricovero permanente, a condizione che non risultano locale).

NON BISOGNA TENER CONTO DEI BOLLETTINI ICI RICEVUTI SE SI RIENTRA NELLA TIPOLOGIA DI CUI SOPRA IN QUANTO IL PAGAMENTO NON E' PIU' DOVUTO.

2. Fanno **eccezione** gli immobili appartenenti alle categorie **A1** (abitazione di tipo signorile), **A8** (ville) e **A9** (castelli, palazzi di eminenti pregi artistici e storici), che continueranno a pagare l'imposta sulla base dell'aliquota e della detrazione per abitazione principale stabilite dal comune per l'anno 2008.

Per ulteriori informazioni contattare l'Ufficio Tributi del Comune di **Gudo Visconti** durante gli orari di apertura al pubblico o al tel. 02/94961764